Договор о подключении №

Дата составления: «__» _____ 2014г.

г. _____

_____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Воронеж»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице

_____, действующего на основании доверенности от «__» _____ 201__г. №_____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Стороны в своей работе по Договору руководствуются следующими действующими нормативными документами: Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации» № 69-ФЗ от 31.03.1999; «Техническим регламентом о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года № 870, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314, Постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»; Правилами поставки газа в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 05.02.1998 № 162; Правилами пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 17.05.2002 № 317, Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 № 549; Постановление Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410; Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утв. приказом Ростехнадзора России от 15.11.2013г. № 542; «СНиПом 42-01-2002 «Газораспределительные системы»», введенным в действие Постановлением Госстроя России от 23 декабря 2002 года № 163, ГОСТ Р 54961-2012 «Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация» и иными нормативно-правовыми документами РФ в сфере газоснабжения.

2. Предмет Договора

2.1. Предметом настоящего договора являются отношения Сторон, согласно которым Исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя в соответствии со схемой газоснабжения территории поселения к принадлежащей Исполнителю на законном праве сети газораспределения с учетом обеспечения максимальной нагрузки (часового расхода газа), указанной в Технических условиях №_____ (приложение № 1 к настоящему Договору), а Заявитель обязуется оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению).

2.2. Настоящий Договор регулирует весь процесс подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя (далее – Объект) к газораспределительной сети Исполнителя, и реализуется в целях обеспечения технической

возможности газоснабжения объекта Заявителя с максимальным расходом газа газоиспользующего оборудования не более 5 куб. метров, с учетом расхода газам ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования Заявителя.

2.3. Объектом Заявителя, подключение которого обязуется осуществить Исполнитель по настоящему договору, является: _____ расположенный по адресу: Воронежская область, _____ ул. _____

3. Права и обязанности Сторон по Договору

3.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Стороны обязуются в установленный Договором срок выполнить комплекс мероприятий, необходимых для фактического присоединения Объекта Заявителя к сети газораспределения Исполнителя.

3.2. Исполнитель обязан осуществить следующий комплекс мероприятий по подключению:

3.2.1. выполнить проектные работы для создания участка газопровода – ввода от сети газораспределения до Точки подключения, указанной в Технических условиях № _____ (приложение № 1 к настоящему Договору), в соответствии со схемой газоснабжения территории поселения и действующими нормативными документами, приведенными в разделе 1 настоящего Договора;

3.2.2. осуществить действия по созданию участка газопровода – ввода от сети газораспределения до точки подключения, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования Заявителя до сети газораспределения Исполнителя с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеренное по прямой линии более 10 метров, но не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопровода – ввода, а также после подготовки Заявителем объекта к подключению осуществить действия по пуску газа не позднее установленного Договором дня подключения;

3.2.3. проверить выполнение Заявителем Технических условий о присоединении. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием Сторонами Акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению);

3.2.4. осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) не позднее установленного Договором дня подключения (технологического присоединения), но не ранее подписания Акта о готовности, указанного в подпункте 3.2.3 настоящего Договора;

3.2.5. по письменному запросу Заявителя не позднее 10 дней со дня получения запроса направлять Заявителю информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

3.2.6. выполнить условия договора о подключении при необходимости осуществления строительства сетей газораспределения по землям, находящимся в частной собственности у третьих лиц, при получении обязательного письменного согласия собственника земельного участка, на котором планируется строительство сетей газораспределения, о возможности строительства.

3.3. В целях исполнения настоящего Договора Исполнитель вправе:

3.3.1. участвовать в приемке скрытых работ при строительстве Заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до Точки подключения;

3.3.2. перенести день подключения (технологического присоединения) Объекта, а Заявителя к сети газораспределения без изменения сроков внесения платы за технологическое присоединение, если Заявитель в срок не позднее, чем за 14 дней до дня подключения не предоставил Исполнителю возможность осуществить проверку выполнения Технических условий (обеспечения готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа).

3.3.3. досрочно выполнить комплекс мероприятий по подключению;

3.4. Заявитель обязуется осуществить следующий комплекс мероприятий:

3.4.1. выполнить на принадлежащем ему земельном участке установленные в Договоре условия подготовки сети газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению, включая комплекс строительно-монтажных работ по созданию сети газопотребления в срок, указанный в п.5.1. настоящего договора;

3.4.2. представить Исполнителю экземпляр раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации Объекта, который включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений (если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации);

3.4.3. В согласованные с Исполнителем сроки, но не позднее 14 дней, до дня подключения обеспечить Исполнителю доступ к объектам капитального строительства Заявителя для проверки выполнения Заявителем Технических условий;

3.4.4. Внести плату за технологическое присоединение по настоящему договору в соответствии с п. 4.3.

3.4.5. Предоставить Исполнителю до начала действий по подключению информацию о заключении договора поставки газа (или копию договора поставки) и разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта (в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации).

3.5. В ходе исполнения настоящего Договора Заявитель вправе:

3.5.1. в установленном Договором порядке и сроки получать информацию о ходе выполнения Исполнителем мероприятий, предусмотренных договором о подключении.

3.5.2. в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора при нарушении Исполнителем по его вине сроков исполнения обязательств, указанных в Договоре.

3.6. Мероприятия по подключению (технологическому присоединению) в пределах границ земельного участка, принадлежащего Заявителю осуществляются Заявителем в срок, указанный в п.5.1., а мероприятия по подключению (технологическому присоединению) до границы земельного участка Заявителя также осуществляются Исполнителем в срок, указанный в п.5.1.

3.7. После проведения всех мероприятий по подключению (технологическому присоединению) Стороны составляют Акт разграничения имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности; Акт о подключении (технологическом присоединении).

4. Стоимость работ по Договору и порядок оплаты

4.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется на основании приказа Управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области.

4.2. Размер платы за технологическое присоединение объекта Заявителя к газораспределительной сети Исполнителя по настоящему договору составляет 50 000,00

(пятьдесят) тысяч рублей, в т. ч. НДС 18%.

4.3. Стороны определили следующий порядок расчетов:

-50 % от размера платы за технологическое присоединение вносится Заявителем в течение 15 дней со дня заключения настоящего Договора;

- 50 % от размера платы за технологическое присоединение вносится Заявителем в течение 15 дней со дня подписания Акта о подключении.

5. Сроки выполнения работ по договору

5.1. Срок осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в соответствии с настоящим Договором не должен превышать _____ с момента заключения Сторонами настоящего Договора и при условии надлежащего выполнения Сторонами обязательств, принятых ими по настоящему Договору.

5.2. Стороны обязуются завершить мероприятия по подключению при условии заблаговременного подписания акта о готовности в соответствии с п. 3.2.3 настоящего Договора.

5.3. В случае неисполнения Исполнителем мероприятий по причине отказа либо уклонения третьих лиц от дачи письменного согласия о возможности строительства по п. 3.2.6. настоящего договора, срок выполнения Исполнителем комплекса мероприятий по подключению автоматически продлевается до получения такого согласия.

5.4. В случае досрочного выполнения мероприятий по подключению Стороны оформляют дополнительное соглашение, где определяют день подключения Объекта.

6. Ответственность сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Каждая сторона при нарушении ею сроков исполнения обязательств по Договору обязуется уплатить другой стороне в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения Договора, и платы за подключение (технологическое присоединение) по Договору за каждый день просрочки.

6.3. Заявитель несет имущественную и эксплуатационную ответственность в границах принадлежащего ему земельного участка, Исполнитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до границ земельного участка.

6.4. Заявитель несет ответственность за самовольное подключение Объекта к сетям Исполнителя и не предусмотренных Техническими условиями дополнительного газоиспользующего оборудования в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Договор составлен в двух идентичных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Договор считается заключенным со дня поступления Исполнителю подписанного Заявителем экземпляра Договора и действует до выполнения Сторонами всех обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим Договором.

7.3. Изменение условий Договора осуществляется при согласии Сторон Договора и оформляется дополнительным соглашением.

7.4. Все споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут стараться разрешить путем переговоров.

7.5. В случае, если спор или разногласия, возникшие между Сторонами не могут быть решены ими путем переговоров, такой спор подлежит передаче на рассмотрение суда по установленной в соответствии действующим законодательством РФ подсудности.

7.6. От имени Исполнителя по настоящему договору, включая выполнение комплекса мероприятий по подключению, оформление актов и выставление счетов, счетов – фактур, выступает Филиал ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» в

8. Приложения к договору

8.1. Неотъемлемой частью настоящего договора является Приложение № 1- Технические условия № _____.

9. Реквизиты и подписи Сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»
394018, г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 50а
Реквизиты для внесения платы за тех.присоединение
ИНН 3664000885, КПП 366750001,
Реквизиты филиала

Тел.филиала

Подписи Сторон

От Исполнителя:

_____ (_____)

ЗАЯВИТЕЛЬ

_____ паспорт _____ № _____ выдан

_____ код подразделения _____

_____ адрес регистрации:

_____ Тел.

Заявитель:

_____ (_____)